

Protokoll

Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses Lütjensee

Sitzungstermin:	Donnerstag, 16.05.2019, 19:30 Uhr
Raum, Ort:	Dorfgemeinschaftshaus, Großenseer Straße 20, 22952 Lütjensee
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:33 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Mitglieder

Herr Jörn Wagner

Herr Niels Gehrken

Herr René Konrad

Vertretung für: Herrn Durmis Özen

Frau Anja Wenk

Frau Antje Gause

Gäste

Herr Patrick Marsian

Abwesende:

Mitglieder

Herr Durmis Özen

Fehlt entschuldigt

Verwaltung

Herr Arne Uhlhorn

als Protokollführer

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beschluss über nichtöffentlich zu beratende Tagesordnungspunkte
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 22.01.2019
- 5 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Anfragen und Mitteilungen
- 7 Bebauungsplan Nr. 32
Gebiet: südlich der Straße "Zur Ripsbek", westlich der Straße "Zum Löps"
hier: Aufstellungsbeschluss
- 8 Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes
- 9 Einwohnerfragestunde (nur zu vorangegangenen Tagesordnungspunkten)

Nichtöffentlicher Teil:

- 10 Grundstücksangelegenheiten

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungen zur Tagesordnung werden nicht erhoben.

2. Beschluss über nichtöffentlich zu beratende Tagesordnungspunkte

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 10 im berechtigten Interesse Einzelner unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten ist.

Beschluss: Der Tagesordnungspunkt 10 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen Vertreter:	5
davon anwesend:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Gemäß § 22 GO waren keine/folgende Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Frau Antje Gause nimmt ab 19.37 Uhr an der Sitzung teil.

3. Einwohnerfragestunde

- Es gibt Fragen bzgl. „Blüh- u. Blumenwiesen“ in der Gemeinde; in Dwerkatzen z.B. stehen Flächen leer, die dafür genutzt werden könnten.
- Es wird die Frage gestellt, warum wilde und blühende Wiesen in Ortsnähe gemäht werden, anstatt sie so zu belassen.
- Innerhalb des Ortes machen die gemähten Wiesen einen gepflegteren Eindruck.

Weitere Vorschlagsflächen stehen zur Diskussion.

4. Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 22.01.2019

Der Vorsitzende erklärt, dass das Protokoll der Sitzung vom 22.01.2019 aufgrund von Krankheit zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht vorliegt.

5. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die in der letzten Sitzung gefassten nichtöffentlichen Beschlüsse unter Wahrung der erforderlichen Verschwiegenheit bekannt.

6 . Anfragen und Mitteilungen

Es werden keine Anfragen gestellt.

7 . Bebauungsplan Nr. 32

Gebiet: südlich der Straße "Zur Ripsbek", westlich der Straße "Zum Löps"

hier: Aufstellungsbeschluss

Vorlage: 2019/07/096

(4/102)

Der Vorsitzende erklärt kurz den Sachstand anhand der Sitzungsvorlage (2019/07/096).

Es gibt eine kurze Diskussion, warum ein B-Plan angestrebt wird. Der B-Plan ist nur notwendig um Rechtssicherheit zu schaffen, damit nicht etwas anderes auf der Fläche entsteht.

Was auf dem Naturtreff installiert wird bzw. was geplant ist, darüber bringen sich die Teilnehmer gegenseitig auf den momentanen Stand.

Beschluss:

Für das Gebiet: südlich der Straße "Zur Ripsbek", westlich der Straße "Zum Löps" wird der Bebauungsplan Nr. 32 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

- Es soll ein Naturtreff angelegt werden.
- Der Aufstellungsbeschluss ist öffentlich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 Satz2 BauGB).
- Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes, der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange soll ein Planungsbüro beauftragt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Gemäß § 22 GO waren keine/folgende Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

8 . Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes

Vorlage: 2019/07/091

(4/101)

Der Vorsitzende erklärt den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeinde Lütjensee nimmt den Entwurf 2018 zur Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes Schleswig-Holsteins 2010 (LEP) zur Kenntnis.

Gegen die Inhalte der Entwurfsplanung zur Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes Schleswig-Holsteins 2010 (LEP) erhebt die Gemeinde Lütjensee Bedenken und Einwendungen bzgl. der Gewerbeentwicklung der Gemeinde.

Die Gemeinde Lütjensee beschließt zur Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes eine ablehnende Stellungnahme bzgl. der Gewerbeentwicklung zu versenden (siehe Anlage: Stellungnahme Gemeinde Lütjensee).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen Vertreter:	5
davon anwesend:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Gemäß § 22 GO waren keine/folgende Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

9 . Einwohnerfragestunde (nur zu vorangegangenen Tagesordnungspunkten)

Ein Einwohner stellt die Frage, wo und wie viele Gewerbeflächen in Lütjensee in der Zukunft ausgeschrieben werden könnte. Es macht den Anschein, dass noch keine ortsansässigen Gewerbetreibenden auf neue Flächen ansprechen.

Antwort: Es bestehen ggf. Chancen, dass Lütjenseer, die in Hamburg ihr Gewerbe betreiben, in die Gemeinde geholt werden könnten.

Ein Einwohner gibt zu bedenken, dass nicht allzu viele neue Wohngebiete in der Gemeinde entstehen sollten.

Antwort: Dieses wird vom Ausschuss auch hinterfragt, bzgl. einer sich daraus entstehenden Spirale aus z.B. Erweiterung der Kitas, Schule, etc.

Vorsitzende/r

Protokollführer/in