

# Protokoll

## Sitzung des Finanz- und Grundstücksausschusses Lütjensee

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 24.04.2018, 19:00 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Dorfgemeinschaftshaus, Großenseer Straße 20, 22952 Lütjensee
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:20 Uhr

---

### Anwesenheit

#### Anwesende:

##### Vorsitz

Herr Tore Sternberg

##### Mitglieder

Herr Heinz Kroll

Frau Franziska Liemandt

Herr Heiko Röttinger

Vertretung für: Herrn Nils Albrecht

Frau Daniela Brunke

##### Verwaltung

Herr Uwe Paul

Protokollführer

##### weitere Anwesende

Herr Lothar Burkschat

Herr Stefan Lehmhaus

Herr Durmis Özen

Frau Ulrike Stentzler

Bürgermeisterin

#### Abwesende:

##### Mitglieder

Herr Nils Albrecht

abwesend

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 12.12.2017
- 4 Umwidmung von Haushaltsmitteln für die Kita "Lütje Lüüd"
- 5 Straßenausbaubeiträge; hier: Weiteres Vorgehen
- 6 Anfragen und Mitteilungen
- 7 Einwohnerfragestunde (nur zu vorangegangenen Tagesordnungspunkten)

# Protokoll

## Öffentlicher Teil:

---

### 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:02 Uhr die Sitzung, begrüßt die Erschienenen, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungen zur Tagesordnung werden nicht erhoben.

---

### 2. Einwohnerfragestunde

(1/210)

Zur möglichen Aufhebung der Straßenausbaubeiträge wird angefragt, wie mit Bürgern umgegangen werden soll, die bisher nach Satzung zu entsprechenden Beiträgen herangezogen wurden.

Der Vorsitzende und die Bürgermeisterin erläutern, dass bei einer Gesamtbetrachtung verschiedene Punkte gegeneinander abgewogen werden müssen. Hierzu gehören neben den genannten Interessen der bisherigen Zahler die vom Bundesverfassungsgericht angeordnete Neuordnung der Grundsteuer und die Finanzierbarkeit der Aufgaben. Denkbar wäre etwa ein Abschmelzungsmodell. Am heutigen Tage soll noch keine Diskussion geführt, sondern zunächst die Verwaltung um eine Darstellung der Zusammenhänge, Handlungsmöglichkeiten und Konsequenzen gebeten werden.

---

### 3. Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 12.12.2017

(VZ)

Herr Kroll wendet zu TOP 6 ein, dass zu Beginn des 3. Absatzes die korrekte Formulierung zu lauten hat: „Die Bürgermeisterin, der Vorsitzende **und Herr Kroll** erklären,...“.

Weitere Einwendungen gegen das Protokoll vom 12.12.2017 werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende gibt die Beratungsthemen im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 12.12.17 bekannt: Verkauf eines Grundstücks im B-Plan 17 Dwerkaten und Ankauf eines Grundstücks durch die Gemeinde. Beschlüsse wurden hierzu jeweils nicht gefasst.

---

### 4. Umwidmung von Haushaltsmitteln für die Kita "Lütje Lüüd" Vorlage: 2018/07/049

(3/2, FD 4)

Der Vorsitzende erläutert die Vorlage. Eine Waldgruppe wird nicht zur Bedarfsdeckung ausreichen. Die so starke Steigerung des Bedarfs war in dieser Form nicht vorherzusehen. Daher sollen die vorhandenen Haushaltsmittel für einen Bauwagen nunmehr umgewidmet werden zur Planung eines 3. Abschnitts für die Kita „Lütje Lüüd“.

**Beschluss:** Die im Haushalt unter Haushaltsstelle 46410.935000 vorgesehenen Mittel in Höhe von 120.000 Euro für den Bauwagen werden umgewidmet und für den Zweck des ergänzenden Neubaus vorgesehen. Hierzu wird eine neue Haushaltsstelle 46410.940000 „Planungs- und Baukosten für den Neubau“ eingerichtet. Für anfängliche Planungen sind die Haushaltsmittel der abgebenden Haushaltsstelle zu verwenden. Im Nachtragshaushalt wird die Mittelhöhe des zu erwartenden Baufortschritts angepasst.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Gemäß § 22 GO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

## 5 . Straßenausbaubeiträge; hier: Weiteres Vorgehen

Vorlage: 2018/07/050

(1/210)

Das Land hat die bisherige Pflicht zur Erhebung von Straßenausbaubeiträgen aufgehoben und den Kommunen die Entscheidung freigestellt, wie zukünftig verfahren werden soll. Um den Gerechtigkeitsgedanken und die Verhältnismäßigkeit hinreichend zu berücksichtigen, soll zunächst ein Prüfauftrag für zukünftige Modelle und Alternativen an die Verwaltung ergehen.

**Beschluss:** Die Verwaltung wird gebeten, Alternativen und ihre finanziellen Folgen zur bisherigen Erhebung von Straßenausbaubeiträgen in der Gemeinde Lütjensee zur nächsten Sitzung des Finanz- und Grundstücksausschusses darzustellen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

## 6 . Anfragen und Mitteilungen

6.1. Herr Sternberg teilt mit, dass die Gemeinde Lütjensee vom Land zusätzliche Mittel zur Förderung von Infrastrukturmaßnahmen in Höhe von 34.034,66 € erhält.

6.2. Am Nordstrand des Großensees hat sich am letzten schönen Wochenende bereits ein Abfallproblem gezeigt.

6.3. Frau Bürgermeisterin Stentzler bedankt sich beim Ausschussvorsitzenden Herrn Sternberg für die kompetente Leitung und die Form, wie er Finanzen verständlich macht.

---

## 7 . Einwohnerfragestunde (nur zu vorangegangenen Tagesordnungspunkten)

Von den zahlreichen Anwesenden werden keine weiteren Fragen gestellt.

(Hinweis: Um 20:00 Uhr folgt eine Sitzung der Gemeindevertretung.)

---

Vorsitzende/r

Protokollführer/in