

## Protokoll

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lütjensee am Dienstag, den 24.09.2013, 19.30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus in Lütjensee.

Anwesend sind: BM Ulrike Stentzler, Vorsitzende

### Die Gemeindevertreter/Gemeindevertreterinnen:

Harry Gehrken  
Jörn Wagner  
Franziska Liemandt  
Jürgen Stolze  
Stefan Lehmhaus  
Heiko Röttinger  
Niels Gehrken  
Tore Sternberg  
Hermann Kupferschmidt  
Tobias von Pein  
Heidrun Krebs  
Patrick Marsian  
Özen Durmis

Entschuldigt fehlen: GV Oliver Arnold  
GV Hans-Peter Daniel  
GV Lothar Burkschat

Außerdem anwesend: Europabeauftragte Radmila Klenke zu TOP 1 – 15  
Inge Diekmann, Gleichstellungsbeauftragte zu TOP 1 - 17  
WB Anja Wenk zu TOP 1 - 15  
WB Timm Geier zu TOP 1 - 15  
VA Kai Larsen, Protokollführer

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die Vorsitzende beantragt, die Tagesordnung um den Beratungspunkt „Satzung der Gemeinde Lütjensee über die Veränderungssperre über das Gebiet des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 29, Gebiet: östlich Hamburger Straße, nördlich und westlich der Alten Dorfstraße, hier: Satzungsbeschluss“ zu erweitern und unter TOP 12 einzufügen. Über den Antrag wird abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Somit ergibt sich folgende

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit für die Tagesordnungspunkte 16 und 17
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 21.05.2013 und 18.06.2013
4. Bericht über die in nichtöffentlicher Sitzung am 21.05.2013 gefassten Beschlüsse
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Bericht der Europabeauftragten
7. Bericht der Gleichstellungsbeauftragten
8. Feststellung der Gültigkeit der Gemeindewahl am 26.05.2013
9. Umsetzung der 2. Stufe der Umgebungslärmrichtlinie in Schleswig-Holstein – Lärmaktionsplan der Gemeinde Lütjensee  
hier: Auswertung der zum Auslegungs- und Beteiligungsverfahren (Juni/Juli 2013) eingegangenen Stellungnahmen sowie Beschluss des Lärmaktionsplans
10. Vergabe eines Straßennamens  
hier: Erschließungsstraße im Bebauungsplan Nr. 27
11. Bebauungsplan Nr. 29  
Gebiet: östlich der Hamburger Straße, nördlich und westlich der Alten Dorfstraße, südlich und westlich An der Heierbek sowie das Grundstück Hamburger Str. 40  
hier: Aufstellungsbeschluss
12. Satzung der Gemeinde Lütjensee über die Veränderungssperre über das Gebiet des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 29  
Gebiet: östlich Hamburger Straße, nördlich und westlich der Alten Dorfstraße  
hier: Satzungsbeschluss“
13. 1. Nachtragshaushaltssatzung
14. Anfragen und Mitteilungen
15. Einwohnerfragestunde zu den vorhergehenden Tagesordnungspunkten

### **II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil**

16. Personalangelegenheiten
17. Grundstücksangelegenheiten

Zu TOP 1.: Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit für die Tagesordnungspunkte 16 und 17

---

Die Vorsitzende teilt mit, dass die TOP 16 und 17 im Interesse des öffentlichen Wohls und der berechtigten Interessen einzelner unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten sind und stellt den entsprechenden Antrag.

Beschluss:

Die TOP 16 und 17 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(GV Lütjensee vom 24.03.2013)

VZ

## Zu TOP 2: Einwohnerfragestunde

- 2.1 Herr Schumann berichtet, dass im Einmündungsbereich der Straße „Kuckucksberg“ ein Verkehrsschild zugewachsen ist und deshalb freizuschneiden wäre.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) FD 1/3

- 2.2 Herr Beeck teilt mit, dass in der Hamburger Straße in Höhe des Penny-Marktes Aufgrabungen durchgeführt wurden. Diese sind z. Z. mit Steinen verschlossen und nicht mit Asphalt.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) FD 1/3

- 2.3 Herr Beeck regt an, in der Straße Seestücken das Verkehrsschild 30-km-Zone zur Engstelle hin zu versetzen, weil es dort besser sichtbar ist. Das Hinweisschild für den Hydranten sollte höher angebracht werden.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) FD 2/1

- 2.4 Herr Marco Beeck teilt mit, dass in der Straße Zum Löbs eine Straßenlampe defekt ist. Ferner berichtet er, dass in der Straße Hainholz im unbebauten Gebiet nachts die Straßenlampen an sind. Die Vorsitzende teilt mit, dass diese künftig nachts ausgeschaltet werden.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) FD 1/3

- 2.5 Herr Schumann teilt mit, dass im Strandweg ein Einlaufschacht zu hoch hervorsteht.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) FD 1/3

## Zu TOP 3: Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 21.05.2013 und 18.06.2013

Einwendungen gegen das Protokoll der Sitzung vom 21.05.2013 und 18.06.2013 werden nicht erhoben.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) VZ

## Zu TOP 4: Bericht über die in nichtöffentlicher Sitzung am 21.05.2013 gefassten Beschlüsse

Unter Wahrung der Verschwiegenheit berichtet die Vorsitzende über die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) VZ

## Zu TOP 5: Bericht der Bürgermeisterin

Die Vorsitzende trägt ihren Verwaltungsbericht vor.

Abschließend teilt sie mit, dass Herr Peter Krampitz, wählbarer Bürger im Sozial- und Kulturausschuss, sein Amt aus beruflichen Gründen niedergelegt hat.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013) 1/100

#### Zu TOP 6: Bericht der Europabeauftragten

Frau Klenke trägt ihren Bericht vor. Dieser ist dem Original des Protokolls und den Kopien als Anlage beigefügt.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

Europabeauftragte d. Amtes

#### Zu TOP 7: Bericht der Gleichstellungsbeauftragten

---

Frau Diekmann, Gleichstellungsbeauftragte der Gemeinde und des Amtes Trittau, trägt ihren Bericht vor. Dieser ist dem Original und den Kopien des Protokolls als Anlage beigefügt.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

GB

#### Zu TOP 8: Feststellung der Gültigkeit der Gemeindewahl am 26.05.2013

---

Unmittelbar vor Beginn der Sitzung der Gemeindevertretung hat der Wahlprüfungsausschuss getagt. GV Hermann Kupferschmidt, Vorsitzender des Ausschusses, erläutert die Aufgabe des Ausschusses und das Ergebnis der Prüfung. Unregelmäßigkeiten bei der Durchführung der Wahl wurden nicht festgestellt. Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Gemeindewahl für gültig zu erklären.

#### Beschluss:

Durch den Wahlprüfungsausschuss der Gemeinde Lütjensee ist festgestellt worden, dass bei der Durchführung der Gemeindewahl keine Unregelmäßigkeiten vorgekommen sind und das Ergebnis fehlerfrei war.

Die Gemeindevertretung erklärt die Gemeindewahl vom 26.05.2013 gemäß § 39 des Gemeinde- und Kreiswahlgesetzes für gültig.

#### Abstimmungsergebnis: einstimmig

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

1/120

#### Zu Top 9: Umsetzung der 2. Stufe der Umgebungslärmrichtlinie in Schleswig-Holstein – Lärmaktionsplan der Gemeinde Lütjensee hier: Auswertung der zum Auslegungs- und Beteiligungsverfahren (Juni/Juli 2013) eingegangenen Stellungnahmen sowie Beschluss des Lärmaktionsplans

---

Die Vorsitzende verweist auf die Vorlage des Fachdienstes Planung und Umwelt vom 23.08.2013. Ohne weitere Beratung wird darüber abgestimmt.

#### Beschluss:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Lütjensee vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden, der Naturschutzverbände, der Nachbargemeinden sowie der Öffentlichkeit hat die Gemeindevertretung mit dem in der Anlage zu TOP 9 dieser Sitzungsniederschrift beschriebenen Ergebnis (Auswertung des Fachdienstes Planung und Umwelt vom 31.07.2013) geprüft.

- Übernahme der kursiven Abschnitte in der Abwägungstabelle und dem Lärmaktionsplan

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die beteiligten Behörden, die Naturschutzverbände sowie die Nachbargemeinden, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Die Gemeindevertretung beschließt den Lärmaktionsplan der Gemeinde Lütjensee.
3. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Lärmaktionsplan zu veröffentlichen und an die Europäische Kommission über das Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein zu melden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen und –vertreter: 17

Davon anwesend. 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/4

Zu TOP 10: Vergabe eines Straßennamens

hier: Erschließungsstraße im Bebauungsplan Nr. 27

---

Die Vorsitzende verweist auf die Vorlage des Fachdienstes Planung und Umwelt vom 16.09.2013.

Ohne weitere Aussprache wird hierüber abgestimmt.

Beschluss:

Die Erschließungsstraße im Baugebiet westlich Hamburger Straße, nördlich An der Bockbek, südlich Dornredder (Bebauungsplan Nr. 27) erhält die Bezeichnung **Ohlenhof**.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen und –vertreter: 17

Davon anwesend. 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/4

Zu Top 11: Bebauungsplan Nr. 29

Gebiet: Östlich der Hamburger Straße, nördlich und westlich der Alten Dorfstraße, südlich und westlich An der Heierbek sowie das Grundstück Hamburger Str. 40  
hier: Aufstellungsbeschluss

---

Gemäß § 22 GO verlassen GV Kupferschmidt, GV Wagner und GV Liemandt den Sitzungsraum.

Die Vorsitzende verweist auf die Vorlage des Fachdienstes Planung und Umwelt vom 18.09.2013 und erläutert den Sachverhalt. Auf Vorschlag der Vorsitzenden besteht Einvernehmen darüber, den Geltungsbereich des Bebauungsplanes um das Grundstück Elektro-Ehlers und den Spielplatz der Gemeinde Lütjensee zu erweitern. Unter Berücksichtigung dieser Änderung fasst die Gemeindevertretung folgenden

Beschluss:

1. Für das Gebiet südöstlich der Hamburger Straße (L 92), nördlich und westlich Alte Dorfstraße, südlich und westlich An der Heierbek sowie das Grundstück Hamburger Str. 40 wird der Bebauungsplan Nr. 29 aufgestellt. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:

-städtebauliche Ordnung mit Rahmenvorgaben für eine bauliche Nachverdichtung

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes und der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Naturschutzverbände soll das Büro Planlabor Stolzenberg, Lübeck, beauftragt werden.

Von der Beteiligung der Nachbargemeinden wird abgesehen, da die Planänderung keine Auswirkungen auf diese hat.

2. Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer zweiwöchigen öffentlichen Auslegung durchgeführt werden.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen und -vertreter: 17

Davon anwesend. 14

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: GV Franziska Liemandt, GV Hermann Kupferschmidt, GV Jörn Wagner

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/4

Zu TOP 12: Satzung der Gemeinde Lütjensee über die Veränderungssperre für das Gebiet des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 29  
Gebiet: östlich Hamburger Straße, nördlich und westlich der Alten Dorfstraße, südlich und westlich An der Heierbeck sowie das Grundstück Hamburger Str. 40  
hier: Satzungsbeschluss

---

Die Vorsitzende verweist auf die Vorlage des Fachdienstes Planung und Umwelt vom 17.09.2013. In der anschließenden Aussprache legt GV von Pein dar, dass die SPD-Fraktion dem Satzungsbeschluss nicht zustimmt, weil aus ihrer Sicht eine Veränderungssperre nicht erforderlich ist.

GV Sternberg weist darauf hin, dass, wie zu TOP 11, Bebauungsplan Nr. 29, der Geltungsbereich für die Veränderungssperre entsprechend um das Grundstück Elektro-Ehlers und den Spielplatz der Gemeinde Lütjensee zu erweitern ist. Unter Berücksichtigung dieser Änderung fasst die Gemeindevertretung folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die als Anlage zu TOP 10 der Urschrift dieser Sitzungsniederschrift beigefügte „Satzung der Gemeinde Lütjensee über die Veränderungssperre für das Gebiet des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 29 (südöstlich Hamburger Straße (L 92), nördlich und westlich der Alten Dorfstraße, südlich und westlich An der Heierbeck sowie das Grundstück Hamburger Str. 40)“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen und -vertreter: 17

Davon anwesend. 14

Ja-Stimmen: 6

Nein-Stimmen: 4

Stimmenthaltungen: 1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: GV Franziska Liemandt, GV Hermann Kupferschmidt, GV Jörn Wagner

GV Franziska Liemandt, GV Hermann Kupferschmidt, GV Jörn Wagner kehren in den Sitzungsraum zurück und nehmen wieder an der Sitzung teil. Die Vorsitzende gibt Ihnen das Beratungsergebnis bekannt.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/4

## Zu TOP 13: 1. Nachtragshaushaltssatzung

---

GV Sternberg, stellv. Vorsitzender des Finanzausschusses, erläutert den vorliegenden Haushaltsentwurf. Hierzu ergeben sich folgende Änderungen:

HHst.		Ansatz bisher	Ansatz neu
20000.713100	Schulverbandsumlage Lütjensee	278.000 €	287.000 €
63001.55000	Betriebskosten Gemeindefahrzeug	19.000 €	24.000 €
63001.95700	Planungskosten Bauhof	0 €	5.600 €
63270.95000	Erschließungskosten B-Plan 27	310.000 €	340.000 €

Unter Berücksichtigung vorstehender Änderungen fasst die Gemeindevertretung nachstehenden

### Beschluss:

Die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2013 wird unter Berücksichtigung vorstehender Änderungen in der Fassung beschlossen, wie sie sich aus der Anlage zum Original des Protokolls ergibt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 1/2

### Zu TOP 14: Anfragen und Mitteilungen

14.1 Die Vorsitzende teilt mit:

- die aktuelle Einwohnerzahl der Gemeinde
- am 8.11.13 findet ein Wohltätigkeitskonzert des Marinemusikkorps Ostsee in Bad Oldesloe statt. Karten können bei GV Kupferschmidt erworben werden.
- am 9.11.13 findet im Jugendgästehaus eine Fachtagung des Kreisjugendringes statt
- Anwohner der alten Siedlung haben sich über den Verlauf der Straßenbauarbeiten beschwert. Künftig werden die Anwohner von der bauausführenden Firma besser informiert
- wegen des schlechten Zustandes der Hamburger Straße ist der Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr erneut angeschrieben worden in der Hoffnung, dass die Straße bald saniert wird.

14.2 GV Lehmhaus erkundigt sich nach dem Stand zum Kauf eines Hauses für die Unterbringung von Asylbewerbern. Die Vorsitzende teilt mit, dass in Trittau ein geeignetes Gebäude zur Verfügung steht. Die Kaufverhandlungen sind noch nicht abgeschlossen.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/3, 1/3

14.3 GV Lehmhaus erkundigt sich nach der Führung des Radweges im Ötjendorfer Weg. Die Vorsitzende berichtet dazu aus der Sitzung des Kreisverkehrsausschusses

14.4 GV Kupferschmidt teilt mit, dass die Freiwillige Feuerwehr unlängst einen Güllebehälter gereinigt hat. Es war eine Übung der Wehr, den Umgang mit dem Strahlrohr zu üben.

14.5 GV Gehrken teilt mit, dass in den gemeindeeigenen Häusern Hamburger Str. 65 und 67 die Heizung erneuert wurde. Dadurch ergeben sich Energieeinsparungen. Darüber hinaus werden auch neue Fenster eingebaut.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 1/3

14.6 GV von Pein berichtet, dass Stellschilder mit Wahlplakaten mutwillig beschädigt wurden.

14.7 GV von Pein erkundigt sich nach dem Fußweg am Pennymarkt. Die Vorsitzende erklärt, dass das Unternehmen Rewe das Gebäude lediglich gemietet hat. Der Eigentümer ist in den Niederlanden ansässig. Mit diesem ist Kontakt aufzunehmen.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 1/3

14.8 Auf Nachfrage von GV von Pein teilt GV Harry Gehrken mit, dass die Aufgrabungen in der Hamburger Straße zunächst mit Steinen ausgelegt werden. Erst wenn der Boden sich gesetzt hat, werden diese Stellen wieder asphaltiert.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 1/3

14.9 GV Marsian erkundigt sich nach dem Sachstand für einen gemeinsamen Bauhof mit Trittau. Die Vorsitzende teilt mit, dass es intern Vorgespräche geben wird.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 1/3

14.10 GV Marsian regt an, weiterhin zu prüfen, wo Energiekosten gesenkt werden können. In diesem Zusammenhang teilt GV Krebs mit, dass die Heizung im Dorfgemeinschaftshaus jetzt zuverlässig läuft, aber immer nur für alle Bereiche. Die frühere Teilschaltung ist nicht mehr möglich. Dieses sollte überprüft werden.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 1/3

14.11 GV Özen bittet, dass auch die stellvertretenden Ausschussmitglieder alle Einladungen, Protokolle und Sitzungsvorlagen erhalten. Die Vorsitzende schlägt vor, sich zunächst intern darüber zu beraten.

14.12 GV Liemandt regt an, das Halteverbot in der Hamburger Straße zwischen den Hausnummern 47 und 51 im Interesse der Verkehrssicherheit zu erweitern und zwar in Richtung Dwerkatzen. Die Vorsitzende bittet den Bauausschuss, hierüber zu beraten.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/1

Zu TOP 15: Einwohnerfragestunde zu den vorhergehenden Tagesordnungspunkten

- 15.1 Herr Frerker weist darauf hin, dass die Hamburger Straße bereits 58 Jahre alt ist. Darüber hinaus teilt er mit, dass die Parksituation in der Straße Am Hainholz schwierig ist. Es sollten mehr Parkflächen auf den Anliegerflächen erstellt werden. Die Vorsitzende teilt hierzu mit, dass es aus rechtlichen Gründen nicht möglich sein wird.

(GV Lütjensee vom 24.09.2013)

FD 2/4

- 15.2 Herr Marco Beeck erkundigt sich nach den Kosten für die Baustraße im Bebauungsplan Nr. 27. Die Vorsitzende und GV Harry Gehrken erläutern den Sachverhalt.

Die Vorsitzende schließt um 21.25 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Es schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an. Siehe hierzu gesondertes Protokoll über den nichtöffentlichen Teil.

Die Öffentlichkeit wird um 21.55 Uhr wieder hergestellt. Da keine Zuhörer/Zuhörerinnen mehr anwesend sind, sind die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse in der nächsten Sitzung bekannt zu geben.

(Vorsitzende)

(Protokollführer)

Anlagen, die dem Original des Protokolls beizufügen sind:

- Zu TOP 6 Bericht der Europabeauftragten
- Zu TOP 7 Bericht der Gleichstellungsbeauftragten
- Zu TOP 9 Vorlage FD 2/4 vom 23.08.13
- Zu TOP 10 Vorlage FD 2/4 vom 16.09.13
- Zu TOP 11 Vorlage FD 2/4 vom 18.09.13
- Zu TOP 12 Vorlage FD 2/4 vom 17.09.13

Anlagen, die den Kopien des Protokolls beizufügen sind:

- Zu TOP 6 Bericht der Europabeauftragten
- Zu TOP 7 Bericht der Gleichstellungsbeauftragten